

REKONSTRUKCE HLAVNÍHO MOLA
KAMENCOVÉ JEZERO
CHOMUTOV

B
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

REALIZAČNÍ DOKUMENTACE

11/2016

INVESTOR: Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, Chomutov

ZPRACOVAL: SM-PROJEKT CHOMUTOV

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

název stavby :

Kamencové jezero Chomutov
Rekonstrukce hlavního mola

místo :

Chomutov – areál Kamencového jezera

městský úřad :

Chomutov

investor :

Staturární město Chomutov
Zborovská 4602 Chomutov

gen. projektant :

SM- PROJEKT
Blatenská 2306, Chomutov
ing. Milan Steňko ČKAIT č.0300371
Tel. 474 624 366
stenko@smprojekt.cz

autoři dílčích částí:

stavební část: ing. Josef Řápek, tel. 474 624 366, *rapek@smprojekt.cz*
konstrukce a statika: ing. Pavel Banzet
plovoucí část: Pontony s.r.o. Děčín

1.Urbanstické, architektonické a stavebně technické řešení stavby

1.1 umístění stavby

Kamencové jezero v Chomutově je výjimečný přírodní útvar o rozloze 16,5 ha. Jedná se o zatopené doly na kamenec a síru, jejichž původ se datuje od roku 1588. Voda jezera obsahuje dusitany, dusičnany, chloridy, amoniak a železo. Už po staletí se zde v Chomutově vlastnosti kamencové vody využívají i pro léčení různých kožních onemocnění. Ve vodě s pH kolem 3,5 totiž není kromě drobných živočichů patrný žádný život.

Řešené území leží na severozápadním okraji Chomutova. Veškerá činnost se bude odehrávat uvnitř areálu Kamencového jezera. Molo je umístěna na vodní hladině, sousedních břehových parcel se dotýká pouze nástupní břehovou oporou.

Stavba si nevyžádá žádné zásahy do stávající zeleně.

Vzhledem k charakteru stavby nebudou nijak ovlivněny žádné stávající inženýrské sítě.

Vlastník všech dotčených i sousedních pozemků:

Staturární město Chomutov

Zborovská 4602 Chomutov

1.2 stávající stav

Stávající dřevěné molo bude v předstihu odstraněno včetně původních dubových pilot. V předstihu bude rovněž provedeno odstranění zbytků historických konstrukcí ze dna jezera a provedeno vyčištění dna v prostoru pod molem.

Výchozím stavem bude volná hladina i břehová část.

1.3 urbanistické a architektonické řešení

1.3.1 urbanistické řešení

Urbanistické řešení je podřízeno stávajícímu stavu. Nové molo je navrženo ve tvaru, který se v maximální možné míře blíží původnímu půdorysu. Došlo pouze k úpravám rozměrů v souvislosti s použitým konstrukčním systémem, který vychází z jednotného modulového systému navržených plováků.

1.3.2 architektonické řešení

Architektonické řešení vychází z požadavku zadavatele na obnovení původního dřevěného charakteru mola a zároveň obnovení všech původních konstrukcí včetně bazénů.

Pochůznou plochu budou tvořit dřevěné podlahové rošty ze sibiřského modřínu.

Nově bylo navrženo zábradlí hlavního mola.. Bylo navrženo jednoduché „parníkové“ zábradlí tvořené dřevěnými sloupky s ocelovou výtuhou, masívním dubovým madlem a dvěma podélnými pásky z nataženého konopného lana. Zábradlí není navrženo po celém obvodu a na některých místech je tak umožněn přímý přístup k vodní hladině.

Nově byla navržena věž pro plavčíka, drobný objekt pro sportovní zázemí a skokanská věž.

Architektonické řešení těchto objektů odkazuje na ducha starých plováren. V návrhu šlo o vytvoření retro stylu zapadajícího do prostoru a souvislostí, kde se objekty nacházejí. Použitými architektonickými prvky a materiály navozuje odkaz k vodě a dřívějším časům a i přesto působí moderně. Všechny tři objekty jsou navrhnuty ve stejném osobitém stylu, čímž celé molo sjednocují. Objekty spojuje typ konstrukce, řešení a materiál. Pohodlí pro plavčíka je zajištěno krytým vstupem a částečně stíněnou prostornou terasou, vnitřní část objektu je osvětlena kruhovými okny o různém průměru. Ve stejném rázu jsou řešené i šatny. Na skokanském můstku je použita stejná nosná konstrukce a materiál.

1.4 stavebně-technické řešení

Nové molo je navrženo ve své převážné části navrženo jako plovoucí zařízení tvořené prefabrikovanými vzájemně propojenými plováky, které vytváří souvislou pochůznou plochu.

Jako stabilní konstrukce je navržena pouze břehová část v délce 27m.

Jedná se tedy o plovoucí zařízení ve smyslu zákona č. 114/1995 Sb. a vzhledem k rozměrům podléhá ověřování technické způsobilosti odbornou komisí ve smyslu Vyhlášky 223/1995 Sb.

Na stavební konstrukci vycházející ze břehu navazuje hlavní nosná část mola, sestávající se z betonových plováků s výplní z extrudovaného polystyrenu, která je 70 m dlouhá a 7,2 m široká. (dále jen „Základní molo“).

K hlavní ose mola pak po obou stranách přiléhají jednotlivé funkční plochy – relaxační mola, bazény, plavecký padesátimetrový prostor a platformy pod stavební objekty. Tyto postranní plochy jsou navrženy z ocelových plováků s XPS výplní.

Pro řešení závěsných bazénových košů je počítáno s použitím demontovaného materiálu – kompozitních profilů a rošty.

Pro pevnou část mola byl zvolen jednoduchý stavebnicový systém složený z nově zaražených dřevěných pilotů opatřených kovovou hlavicí, rámové nosné konstrukce z dubových hranolů v jednotném skladebném modulu 1,8 x 2,7 m a podlahových roštů z dubových fošen v jednotném skladebném formátu 1,8 x 1,35 m.

Napojení na břeh bude provedeno pomocí zahradních dřevěných palisádových prvků. Vlastní osazení koncových trámů bude provedeno na betonových patkách pomocí styčnickového plechu.

1.5 napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Jedná se o solitérní objekty, které nevyžadují žádné napojení na dopravní ani technickou infrastrukturu.

1.6 provedené průzkumy a měření

Pro zpracování projektu byly využity následující podklady:

- *výškopisné a polohopisné zaměření okolního území*
- *Zpráva z potápěčského průzkumudna Kamencového jezera se zaměřením na možnou těžbu sedimentu* - JAS Chomutov s.r.o. srpen 2007

1.7 členění stavby na objekty

Stavba nebude členěna na stavební objekty.

1.8 Způsob nakládání s odpady

Vlastní stavba mola nebude zdrojem odpadů veškeré konstrukce budou vyrobeny mimo staveniště a na místě dojde pouze k jejich finální montáži.

1.9 ochranná pásma, zábory

Do staveniště nezasahují žádná ochranná ani bezpečnostní pásma dálkových vedení.

Stavba nevyvolá nutnost záběru ZPF.

2.Řešení požární bezpečnosti

Vzhledem k charakteru stavby není nutno ji řešit ani posuzovat z hlediska požární ochrany

3.Hygiena, ochrana zdraví a ochrana životního prostředí

Stavba nijak neovlivní životní prostředí, není zdrojem znečištění ovzduší, odpadů ani hluku. Nijak se nemění stávající parametry ani způsob využití.

Pro rekonstrukci bude využito pouze přírodních (dřevo) nebo zcela inertních (nerezová ocel) materiálů, které nijak negativně neovlivní životní prostředí.

4.Řešení přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Stavbu není nutno posuzovat dle vyhlášky 369/2001 Sb. „O obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace“.

V každém případě zůstává zachována možnost bezbariérového přístupu na hlavní molo. Pro přístup imobilních osob do vody instalován hydraulický samoobslužný zvedák v místě původního výtahu.

Chomutov 11/2016

ing.Josef Řápek

SM - PROJEKT